

RAMS BEYOND ISTANBUL

TURKEY / ISTANBUL / SARIYER

Дата сдачи:
08 / 2025

Расположение проекта:
179,022 m²



REALTY GALAXY
Yavuz Sultan Selim Bulvarı
İstanbul / Büyükdere / Büyükdere
Телефон: +90 542-811 80 80
Мобильный телефон: +90 533-382 39 79



İsmail Can
Сотрудник компании
Мобильный телефон: +90 542-811 80 80
Телефон: +90 542-811 80 80

Новый |

С видом на море | Инвестиции | Природа и горы | Индивидуальный проект | Недвижимость премиум класса |

Это выше всяких ожиданий, высоко над облаками, последний небоскреб в Маслак. Это проект "Rams Beyond" — единственная и высшая возможность премиум-класса, которую вы когда-либо получите в Стамбуле.

Роскошный жилой и инвестиционный проект в Маслак - сердце европейского Стамбула. Проект расположен в одном из самых важных деловых и инвестиционных районов европейского Стамбула, Маслак. Он отличается уникальным и современным архитектурным дизайном, который подчеркивает роскошную жизнь. Проект состоит из 52-этажной башни с жилыми и инвестиционными квартирами с панорамными видами на Босфор и леса Белград. На верхних этажах располагаются вращающиеся рестораны с 360-градусным обзором.

Удобства и услуги:

- Панорамный бассейн
 - Полностью оборудованный спортзал
 - Сауна, турецкая баня и парная
 - Вертолетная площадка
 - Торговый центр на двух этажах с мировыми брендами
 - VIP-зал
 - Частная парковка (477 мест) и парковка для гостей
 - Круглосуточная охрана
- Стратегическое расположение:
- 2 минуты до шоссе TEM
 - 1 минута до станции метро

Рядом с крупными торговыми центрами, университетами и больницами Проект является одной из главных инвестиционных площадок, и ожидается рост стоимости недвижимости в будущем.

Детали проекта:

- Общая площадь: 179000 м²
- Количество зданий: 1
- Количество квартир: 524 (размеры от 79 до 295 м²)
- Коммерческие единицы: 54
- Офисы: 71

Открытая площадь (m²) : 179,022

Кол-во блоков : 3

Участок земли, m² : 11,067

РАСПОЛОЖЕНИЕ :

на проспекте, Рядом проспект, Рядом аэропорт, Близко от центра города,

ОКРЕСТНОСТИ :

Торговый центр, Банк, АЗС, Развлекательный центр, Больница (учреждение здравоохранения), Школа (учебное заведение), Поликлиника, Ресторан, Кинотеатр, Рядом с Босфорскими мостами,

ИНФРАСТРУКТУРА :

С учетом сейсмоактивности, Сейсмоустойчивый(oe), Ground Survey,

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС :

Охрана, открытая парковка, крытая парковка, Конференц-зал, Система безопасности, Закрытая парковка, Пожарная сигнализация , Видеокамеры наблюдения,

СТРОИТЕЛЬНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ :

Теплоизоляция, Высокий вход, Высокий потолок,

ВИД :

Вид на Босфор, Вид на море, С видом на природу, Вид на город,

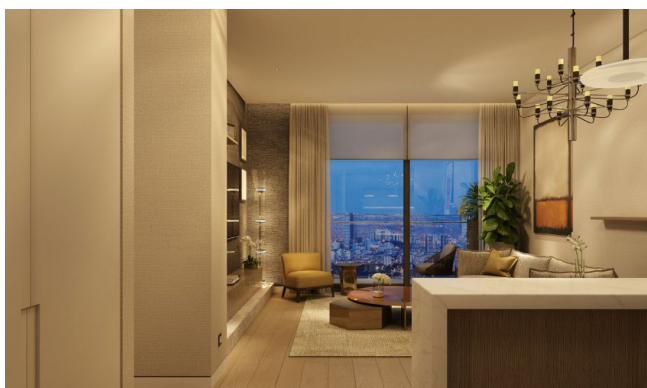
МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЖК :

Фитнес-центр, Социальная инфраструктура, Сквош, Плавательный бассейн (открытый), Сауна (общ.), Ресторан , Турецкая баня (хамам), Услуги Вале-паркинга, СПА,

Документы объекта недвижимости

[RAMS_Beyond.pdf](#) | [Rams_Beyond_Russian_wo.pdf](#) | [Rams_Beyond_Persien_wo.pdf](#) |
[Rams_Beyond_English.pdf](#) | [Rams_Beyond_Arabic_wo.pdf](#) |

ТИПЫ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ



851,000 \$

80 m², 1 + 1

Продажа, резиденция



37,646,000 \$

295 m², 3 + 1

Продажа, резиденция



2,047,700 \$

205 m², 3 + 1

Продажа, резиденция



2,310,000 \$

187 m², 2 + 1

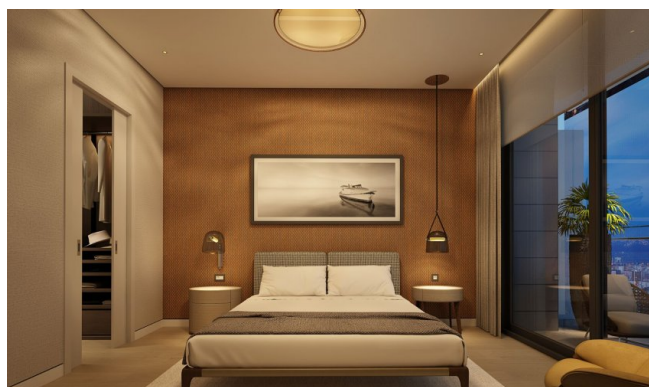
Продажа, резиденция



1,700,000 \$

147 m², 2 + 1

Продажа, резиденция



1,977,000 \$

155 m², 1 + 1

Продажа, резиденция

